

NÁVRH ROZPOČTU NÁKLADŮ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ NA ROK 2025*Termín pro odevzdání odsouhlaseného rozpočtu dle MS je 30.11.***SVJ Chudenická 1063 - 1068***Předpis ponechat ve stejné výši jako v roce minulém (označte):*

ANO

NE

řádek č.	NÁKLADY	návrh v Kč	úprava SVJ v Kč	sloupec č. v předpise "příspěvků vlastníka"
1	Režijní materiál	34 560	40 000	12
2	Elektrická energie spol. prostor	254 000	265 000	13
3	Odvoz komunálního odpadu	430 000	430 000	14
4	Ostatní služby (viz. rozpis)	214 272	243 000	15
5	Domovníctví a úklid	466 000	466 000	16
6	Odměny funkcionářů domu	324 864	324 864	17
7	Sociální pojištění	193 000	193 000	16
8	Zdravotní pojištění	70 000	70 000	16
9	Pojištění domu, výboru SVJ	66 000	66 000	5
10	Odměna za správu domu	393 984	393 984	4
11	Záloha na teplo	1 775 742	1 775 742	8
12	Záloha na TUV	2 100 732	2 100 732	9,10
13	Záloha na SV	807 714	807 714	11
	CELKEM	7 130 868	7 176 036	
14	Tvorba dlouhodobé zálohy	1 699 200	1 699 200	3
	CELKEM	8 830 068	8 875 236	

pol.	ROZPIS POLOŽKY OSTATNÍ SLUŽBY (řádek č. 4)	návrh v Kč	úprava SVJ v Kč
1	Bankovní poplatky	15 000	15 000
2	Poplatky za vedení person. a mzdové agendy	20 000	20 000
3	Poplatky za zpracování účetní uzávěrky, potvrzení zdanitelných příjmů	8 000	8 000
4	Poštovné	9 000	9 000
5	Telefonní poplatky, internet	15 000	15 000
6	Pron.pozemku, prostoru na schůze, PO BOXU	4 000	4 000
7	Odečty vodoměrů, poměr.rozdělovačů tepla	20 000	20 000
8	Deratizace, desinsekce	40 000	65 000
9	Právní služby	42 000	42 000
10	Skylink	18 000	22 000
11	Ostatní - kopírování, ověřování, přepravné, kolky, admin.	23 000	23 000
	C e l k e m	214 000	243 000

Podrobný rozpis položky odměny za správu domu:

144 BJ

Odměna za správu domu na b.j. / měs. bez DPH

180,35 Kč

Odměna za správu domu na b.j. / měs. s DPH

218,22 Kč

Odměna za správu domu celkem / rok bez DPH

311 644,80 Kč

Odměna za správu domu celkem / rok s DPH

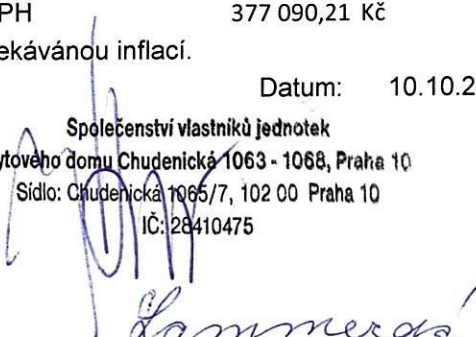
377 090,21 Kč

Případný rozdíl oproti tabulce je ovlivněn očekávanou inflací.

Zpracovala: Ivana Bzenecká

Datum: 10.10.24

Společenství vlastníků jednotek
bytového domu Chudenická 1063 - 1068, Praha 10
Sídlo: Chudenická 1065/7, 102 00 Praha 10
IČ: 28410475

Handwritten signature: Hammerová