

Návrh plánu oprav pro rok 2020

Ev. č. budovy:	407	Katastrální	Hostivař
		Číslo popisné:	1063,1064,1065,1066,1067,1068
Adresa:	Chudenická 1063/11, Hostivař, 10200 Praha 10		
SVJ/vlastník:	Společenství vlastníků jednotek bytového domu Chudenická 1063-1068, Praha 10		
Druh stavby:	Konstrukční soustava LN		
Počet bytů:	144		
Rok výstavby:	1980		

č.ř.	Druh opravy	Poslední oprava v roce	Měr. jedn.	Objem jednotek	Objem opravov. jednotek	Návrh mandataře [Kč]	Doplnění, změny mandanta [Kč]	Celkem [Kč]	pozn
1	Střešní krytina - Oprava	2006	m2	1 413,00					
2	Střecha - Zateplení	2006	m2	1 413,00					
3	Sanace pláště + zateplení - poslední	2012	m2						
4	Lodžie,balkony - oprava	2009	ks	96,00					
5	Štít - Zateplení - poslední	2013	m2	751,00					
6	Průčelí - oprava	2009	m2	5 835,00					
7	Okna SP dodávka a montáž	2003	ks						
8	Malba SP	2007	m2	10 330,00			90 000		
9	Poštovní schránky posl. oprava	2008	ks	144,00					
10	Rekonstrukce schodiště venkovní	2011	ks						
11	Stoupačky SV - Výměna	1994	bm						
12	Stoupačky TV - Výměna	1994	bm						
13	Plyn - rozvody - původní	1982	bm						
14	Kontrola plynových zařízení	2018	bm			4 000	4 000		
15	Revize plynu - ČSN 386405, vyhl. ČÚBP	2016	bm				20 000		
16	Kanalizace - původní	1982	bm						
17	Přecejchování SV	2014	ks	252,00					
18	Přecejchování TUV	2014	ks	248,00					
19	Elektro - rozvody - původní	1982	kpl				40 000		čištění rozvaděčů
20	Revize elektroinstalace - ČSN 331500, ČSN 332000-6	2014	kpl				17 000		
21	Zvuková tabla - Oprava	2008	ks	6,00					
22	Domácí telefony - Oprava	2008	ks	144,00					
23	Revize hromosvodu standard - ČSN 331500	2014	bm				3 000		
24	Termoregulační ventily	1996	ks						
25	Instal. RTN	2014	ks						
26	Revize RTN	2014	ks						
27	Výtah-inspekční prohlídka	2016	kpl						
28	Výtahy původní - oprava	2002	kpl				20 000		
29	Výtah - odborná zkouška	2017	kpl			24 000			
30	Výměna výtahu 2x		kpl			2 000 000	2 000 008		a splátky
31	Výtahy servis, údržba	2019	kpl			65 000	36 000		
32	Preventivní požární prohlídka - Vyhl. MV č.246/2001 Sb.	2019	ks	1,00		2 000	2 000		
33	Revize požárních hydrantů - ČSN 730873, ČSN EN 671-1,2,3	2019	ks	54,00		5 000	5 000		
34	Revize hasicích přístrojů - Vyhl. MV č.246/2001 Sb.	2019	ks	6,00		6 000	6 000		
35	Kontrola nouzového osvětlení	2019	*			12 000			
36	Vstupy - oprava	2008	*						
37	Průkaz energ.náročnosti	2009	kpl	1,00					
38	Průkaz energetické náročnosti	2009	kpl	1,00					
39	Běžná údržba vč. oprav po revizích	2019				200 000	200 000		
	vyčištění VZT	2019					150 000		vzt bytů
40	CELKEM					2 318 000	2 593 008		

Projedna'nı yubranı 16.10.2019

Společenství vlastníků jednotek
bytového domu Chudebická 1063/1, 1063, Praha 40

Vytisknul Jiří Bajer dne 15.10.2019 z W4SN - 007

[illegible]

IC: 28410475