Návrh plánu oprav pro rok 2023

Ev. č. budovy: **407** Katastrální území: **Hostivař**

Čísla popisná: **1063,1064,1065,1066,1067,1068**

Adresa: **Chudenická 1063/11, Hostivař, 10200 Praha 10**

SVJ/vlastník: Společenství vlastníků jednotek bytového domu Chudenická 1063-1068, Praha 10

Druh stavby: Konstrukční soustava LN

Počet bytů: 144

Rok výstavby: 1980

č.ř.	Druh opravy	Poslední oprava v roce	Měr. jedn.	Objem jednotek	Objem opravov. jednotek	Návrh mandatáře [Kč]	Doplnění, změny mandanta [Kč]	Celkem [Kč]
1	Oprava střešní krytiny	2021	m2	1 413,00				
2	Střecha - Zateplení	2006	m2	1 413,00				
3	Sanace pláště + zateplení - poslední	2012	m2					
4	Lodžie,balkony - oprava	2009	ks	96,00				
5	Štít - Zateplení - poslední	2013	m2	751,00				
6	Průčelí - oprava	2009	m2	5 835,00				
7	Okna SP dodávka a montáž	2003	ks					
8	Malba SP	2007	m2	10 330,00			600 000	
9	Poštovní schránky posl. oprava	2008	ks	144,00				
10	Rekonstrukce schodiště venkovní	2011	ks				90 000	
11	Výměna rozvodů vody	2021	kpl					
12	Stoupačky SV - Výměna	1994	bm					
13	Stoupačky TV - Výměna	1994	bm					
14	Plyn - rozvody - původní	1982	bm					
15	Kontrola plynových zařízení	2022	bm			4 000	4 000	
16	Revize plynu - ČSN 386405, vyhl. ČÚBP 85/78	2019	bm					
17	Kanalizace - původní	1982	bm					
18	Přecejchování SV	2019	ks	252,00				
19	Přecejchování TUV	2019	ks	248,00				
20	Oprava vodoměrné soustavy	2021	ks					
21	Elektro - rozvody - původní	1982	kpl					
22	Revize elektroinstalace - ČSN 331500, ČSN 332000-6	2019	kpl					
23	Zvonková tabla - Oprava	2008	ks	6,00				
24	Domácí telefony - Oprava	2008	ks	144,00				
25	Revize hromosvodu standard - ČSN 331500	2019	bm					
26	Termoregulační ventily	1996	ks					
27	Instal. RTN	2014	ks					
28	Revize RTN	2014	ks					
29	Výtah - inspekční prohlídka	2022	kpl					
30	Výtahy původní - oprava	2002	kpl					
31	Výtah - odborná zkouška	2020	kpl			25 000	25 000	
32	Výměna výtahu 2x		kpl					
33	Výtahy servis, údržba	2021	kpl			80 000		
34	Preventivní požární prohlídka - Vyhl. MV č.246/2001 Sb.	2022	ks	1,00		2 000	2 000	
35	Revize požárních hydrantů - ČSN 730873, ČSN EN 671-1,2,3	2022	ks	54,00		5 000	5 000	
36	Revize hasících přístrojů - Vyhl. MV č.246/2001 Sb.	2022	ks	6,00		7 000	7 000	
37	Kontrola nouzového osvětlení	2021	*			12 000		
38	Vstupy - oprava	2008	*					
39	Průkaz energ.náročnosti	2009	kpl	1,00				
40	Průkaz energetické náročnosti	2020	kpl	1,00				
41	Běžná údržba vč. oprav po revizích	2021				200 000	250 000	
42	CELKEM					335 000	983 000	

Vytisknul Bajer Jiří dne 12.10.2022 z W4SN - 008

Filtr: /* criteria query */ select this_.ID as y0_ from BUDOVA this_ where (((this_.KOD=200) or (this_.KOD=201) or (this_.KOD=255) or (this_.KOD=259) or (this_.KOD=262) or (this_.KOD=265) or (this_.KOD=266) or (this_.KOD=300) or (this_.KOD=302) or (this_.KOD=303) or (this_.KOD=321) or (this_.KOD=403) or (this_.KOD=408) or (this_.KOD=610) or (this_.KOD=611) or (this_.

10.11.2022

Společenství vlastníků jednotek
bytového domu Chudenická 1063 - 1068, Praha 10
Sídlo: Chudenická 1065/7, 102 00 Praha 10
IČ: 28410475

(2)

Pch 20